



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 556

27 Οκτωβρίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Εφαρμογή του άρθρου 1 του ν. 653/1977 για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή νέας γέφυρας στην θέση Γλυκή Ν. Θεσπρωτίας της Ε.Ο. Πρέβεζας - Παραμυθιάς», έργο ΣΑΕΠ -318/3 με Κ.Α. 2008ΕΠ31830001, αναδόχου ΘΡΙΑΣΕΙΟΣ Α.Τ.Ε..... 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού 2.103 τ. μ. στην περιοχή «Αγ. Γεώργιος Μεσσαριάς» Δήμου Δικαίου, νήσου Κω, ν. Δωδεκανήσου για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών..... 2
- Αναγνώριση οικοδομήσιμου του αποκλεισμένου οικοπέδου ιδιοκτησίας των: Ανδρέα Σεραφειμίδα και Σάββα Σεραφειμίδα στο Ο.Τ 304 του Δήμου ΑΧΑΡΝΩΝ περιοχή Λυκότρυπα..... 3
- Αναγνώριση τμήματος οδού με στοιχεία (56, 57, 58,.....78, 79, 80) που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Ασπροπύργου «Μπουρια-Γκροπα-Σκαρπα» ως κοινοχρήστου προϋφιστάμενης του έτους 1923..... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. οικ. 4168 (1)
Εφαρμογή του άρθρου 1 του ν. 653/1977 για την κατασκευή του έργου: «Κατασκευή νέας γέφυρας στην θέση Γλυκή Ν. Θεσπρωτίας της Ε.Ο. Πρέβεζας - Παραμυθιάς», έργο ΣΑΕΠ -318/3 με Κ.Α. 2008ΕΠ31830001, αναδόχου ΘΡΙΑΣΕΙΟΣ Α.Τ.Ε.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεων των παρόδων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους ν. 960/1979 (άρθρο 9 παρ.4), ν. 947/1979 (άρθρο 62 παρ.9 και 10), ν. 1349/1983 (άρθρο 14) και ν. 1418/1984 (άρθρο 25) σε

συνδυασμό με την υπ' αριθμ. Α1/0/2/712.3.1985 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

2. Τις διατάξεις του π.δ. 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του ν. 653/1977».

3. Το ν. 2052/1992 και την υπ' αριθμ. Δ12/35572/23.7.1992 εγκύκλιο με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του ν. 2052/1992.

4. Τις διατάξεις ν. 2503/1997 (άρθρο 1 παρ. 3) «Περί των αρμοδιοτήτων των Περιφερειών».

5. Τις διατάξεις ν. 2882/2001 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων».

6. Το υπ' αριθμ. 1756/5.5.2009 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. της Ν.Α. Θεσπρωτίας, με το οποίο υποβλήθηκε στην Δ.Δ.Ε./Π.Η. το κτηματολόγιο για τις απαλλοτριώσεις που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου του θέματος.

7. Την υπ' αριθμ. 1786/26.5.2009 απόφαση της Δ.Δ.Ε. Περιφέρειας Ηπείρου έγκρισης του κτηματολογίου.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκαν με το άρθρο 1 του π.δ. 63/22.4.2005 ΦΕΚ 98/τ.Α' και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε βελτιούμενο το τμήμα της οδού που διασχίζει το Δ.Δ. Γλυκής του Δήμου Αχέροντα στο Νομό Θεσπρωτίας, στα πλαίσια του έργου: «Κατασκευή νέας γέφυρας στην θέση Γλυκή Ν. Θεσπρωτίας της Ε.Ο. Πρέβεζας - Παραμυθιάς», έργο ΣΑΕΠ -318/3 με Κ.Α. 2008ΕΠ31830001, αναδόχου ΘΡΙΑΣΕΙΟΣ Α.Τ.Ε.

Το τμήμα αποτελεί βελτίωση της Εθνικής οδού Παραμυθιάς - Αρχαγγέλου στο Δ.Δ. Γλυκής του Δήμου Αχέροντα στο Νομό Θεσπρωτίας και έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του ν. 653/1977 άρθρο 1.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 20 Οκτωβρίου 2009

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας κ.α.α
Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΑΛΤΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθμ. 25436/15882

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού 2.103 τ.μ. στην περιοχή «Αγ. Γεώργιος Μεσσαριάς» Δήμου Δικαίου, νήσου Κω, Ν. Δωδεκανήσου για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

2. Τις διατάξεις του π.δ. 284/1988 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Φ.Ε.Κ. Α' 128), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του π.δ. 81/2002 «Συγχώνευση των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών στο Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών» (Φ.Ε.Κ. Α 57).

3. Τις διατάξεις του π.δ. 551/1988 «Οργανισμός Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 2399/1996 με τις οποίες καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητες τους περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 2503/1997 με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην Περιφέρεια, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 93/τ.Γ'/24.2004 με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

7. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

8. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/τ.Α') στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε..

9. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 11 του ν. 2882/22.2.2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

10. Τις διατάξεις του Ν.Γ.Σ.Ι.Τ./1907 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

11. Τις διατάξεις του ν. 4442/1929 «Περί Κυρώσεως» του από 21.9.1926 Ν.Δ. «Περί Στρατιωτικών Εισφορών και Ναυλώσεων» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

12. Τις διατάξεις του ν. 1650/1986 και υπ' αριθμ. 69269/5387/25.10.1990 κοινή υπουργική απόφαση άρθρο 3 (ΦΕΚ 678/τ.Β'/25.10.1990) σύμφωνα με τις οποίες τα έργα που εξυπηρετούν σκοπούς Εθνικής Άμυνας απαλλάσσονται από την υποχρέωση εκπόνησης μελετών περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

13. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. Φ551/1/230371/12.11.1977 κοινή υπουργική απόφαση Εθνικής Άμυνας και Δημ. Έργων (ΦΕΚ 459/17.11.1977/τ.Δ').

14. Το υπ' αριθμ. Φ913.3/12/11/4544/Σ. 10/8.1.2007 έγγραφο του Ταμείου Εθνικής Άμυνας με το οποίο ζητείται η έκδοση απόφασης κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 2.103 τ.μ. στην περιοχή «Αγ. Γεώργιος Μεσσαριάς» Δήμου Δικαίου, νήσου Κω.

15. Την υπ' αριθμ. Φ.913.1/243/171842/Σ. 3552/20.11.2006 γνωμάτευση του Γενικού Επιτελείου Στρατού, για την απαλλοτρίωση της εν λόγω έκτασης αφού η απόκτηση της κρίθηκε ως άμεση και επείγουσα ανάγκη για την κάλυψη αναγκών της Στρατιωτικής Υπηρεσίας υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Εθνικής Άμυνας.

16. Το υπ' αριθμ. 8050/08/27.3.2009 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Νομαρχίας Δωδεκανήσου σύμφωνα με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για την αναγκαστική απαλλοτρίωση της εν λόγω έκτασης.

17. Την υπ' αριθμ. 2997/5.6.2006 σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Δωδεκανήσου για την απαλλοτρίωση της εν λόγω έκτασης.

18. Την από 27.8.2009 σχετική εισήγηση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης συνολικού εμβαδού 2.103 τ.μ. εκ του ακινήτου με ΚΜ 1874 γαιών Ασφενδιού, στην περιοχή «Αγ. Γεώργιος Μεσσαριάς», Δήμου Δικαίου, νήσου Κω, Νομού Δωδεκανήσου για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών, όπως αυτή απεικονίζεται με κλίμακα 1:500, στο από 18.11.2005 και με Α.Κ. 1811 κτηματολογικό διάγραμμα το οποίο έχει συντάξει ο Γεωργόπουλος Κωνσταντίνος ΔΕΑ (Γ), Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός και θεώρησε ο Διευθυντής ΤΕΘΑ Κουράκος Ηλίας Υππγος.

Στην έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: Χατζηνικολάου Σταματία του Νικολάου συζ. Γεωργίου Μουρατίδου και λοιποί.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνη που θα βαρύνει τον ΚΑ 9119 του προϋπολογισμού του Ταμείου Εθνικής Άμυνας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 13 Οκτωβρίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

Αριθμ. 3144/2009

(3)

Αναγνώριση οικοδομήσιμου του αποκλεισμένου οικοπέδου ιδιοκτησίας των: Ανδρέα Σεραφειμίδη και Σάββα Σεραφειμίδη στο Ο.Τ. 304 του Δήμου ΑΧΑΡΝΩΝ περιοχή Λυκότρυπα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 3 ν. 2218/1994 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις) και τις όμοιες του ν. 2240/1994 (συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

2. Του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης. (Φ.Ε.Κ. 400/τ.Β΄/11.5.1995).

3. Των άρθρων 3 και 70 από 17.7.1923 ν.δ. (περί σχεδίων πόλεων κτλ.) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

4. Του άρθρου 6 ν. 1577/1985 (περί Γ.Ο.Κ.) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους ν. 1647/1986 και ν. 1772/1988.

5. Του ν.δ. 690/1948 (περί της συμπληρώσεως διατάξεων περί σχεδίων πόλεων) και ν. 651/1977.

6. Του α.ν. 625/1968 (περί συμπληρώσεως και τροποποίησης των γενικών περί σχεδίων πόλεων διατάξεων).

7. Του ν. 1337/1983 (περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων κλπ) όπως ισχύει μετά τις διατάξεις του ν. 1512/1985 και του ν. 2052/1992 και του ν. 2742/1999 (ΦΕΚ 207/τ.Α΄/7.10.1999)

8. Την υπ' αριθμ. 62/1971 γνωμοδότηση του ΣΤΕ σχετικά με την τύχη των οδών που δεν έχουν εγκριθεί.

9. Την υπ' αριθμ. 24/94 εγκύκλιο του Υπ.Π.Ε.ΧΩ.ΔΕ. Γεν. Διεύθυνση Πολεοδομίας, Διεύθυνση Τοπ. Εφαρμογών με την οποία γίνεται αποδεκτή η 764/93 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

10. Το άρθρο 29, παρ.1, 2 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/τ.Α΄).

11. Τις διατάξεις των άρθρων 103 και 300 και επ. του π.δ. 197/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ Δ΄ 580).

Αφού είδαμε:

1. Την υπ' αριθμ. 3144/7.5.2009 αίτηση του Ανδρέα Σεραφειμίδη με την οποία ζητείται η αναγνώριση οικοδομήσιμου οικοπέδου ιδιοκτησίας του, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 304 που περικλείεται από τις οδούς Μέσης Ανατολής, Σαρανταπόρου, νέες σιδηροδρομικές Γραμμές στο Δήμο Αχαρνών.

2. Το από Μάρτιο κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχ/κού Χαράλαμπου Δαμάσκου στο οποίο εμφανίζεται το υπόψη οικόπεδο με στοιχεία (ΑΒΓΔΑ).

3. Το από 5.3.2004 (Φ.Ε.Κ. 197/τ.Δ΄/2004) Διάταγμα ένταξης της περιοχής στο σχέδιο Πόλεως του Δήμου Αχαρνών και του από διατάγματα τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου και το από 12.7.1977 Φ.Ε.Κ. 284/τ.Δ΄/1977 διατάγματα με τα οποία καθορίστηκαν τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου και λοιπών όρων δομήσεως στην περιοχή του υπόψη οικοπέδου.

4. Τους παρακάτω τίτλους ιδιοκτησίας:

α) Το υπ' αριθμ. 7350/10.4.1965 συμβόλαιο του συμ. Αχαρνών Δημητρίου Γιαννάκη και το υπ' αριθμ. 5646/12.6.2008 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Τούμπα από τους οποίους προκύπτει ότι το υπόψη οικόπεδο υπάρχει πριν από το διάταγμα ένταξης της περιοχής στο σχέδιο Πόλεως και δεν προέρχεται από υπαίτια κατάτμηση μετά την έναρξη ισχύος των διατάξεων του ν. 651/1977.

Και επειδή το παραπάνω οικόπεδο έχει τις νόμιμες προϋποθέσεις, αλλά δεν μπορεί να τακτοποιηθεί ώστε να αποκτήσει το κατά νόμο ελάχιστο πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό λόγω υπάρξεως οικοδομών, καθώς επίσης και λόγω σχήματος και θέσεως των ομόρων οικοπέδων.

Γι' αυτά αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε το οικόπεδο ιδιοκτησίας Ανδρέα Σεραφειμίδη και Σάββα Σεραφειμίδη, όπως αυτό φαίνεται με στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Χαράλαμπου Δαμάσκου ως οικοδομήσιμο με τους παρακάτω όρους και περιορισμούς δομήσεως:

α) Συντελεστής Δόμησης: 0.9.

β) Σύστημα Δόμησης: ΩΣ Γ.Ο.Κ.

γ) Ποσοστό Κάλυψης: 70 %.

δ) Ύψος: 12μ. Για το στερεό θα ληφθεί υπ' όψην το πλάτος της οδού Χειμάρρας (μη εγκεκριμένη).

ε) Χρήσεις Γής: Γενική κατοικία.

στ) Πρασιά: 3.00 μ παράλληλα Της γραμμής (ΑΒ).

Η ιδιωτική οδός που συνδέει το οικόπεδο με τους εγκεκριμένους από το ισχύον διάταγμα ρυμοτομίας κοινόχρηστους χώρους θα θεωρηθεί οδός για την εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 9 και 10 του ν. 1577/1985 όπως τροποποιήθηκε με τους ν. 1647/1986 και τους ν. 1772/1988.

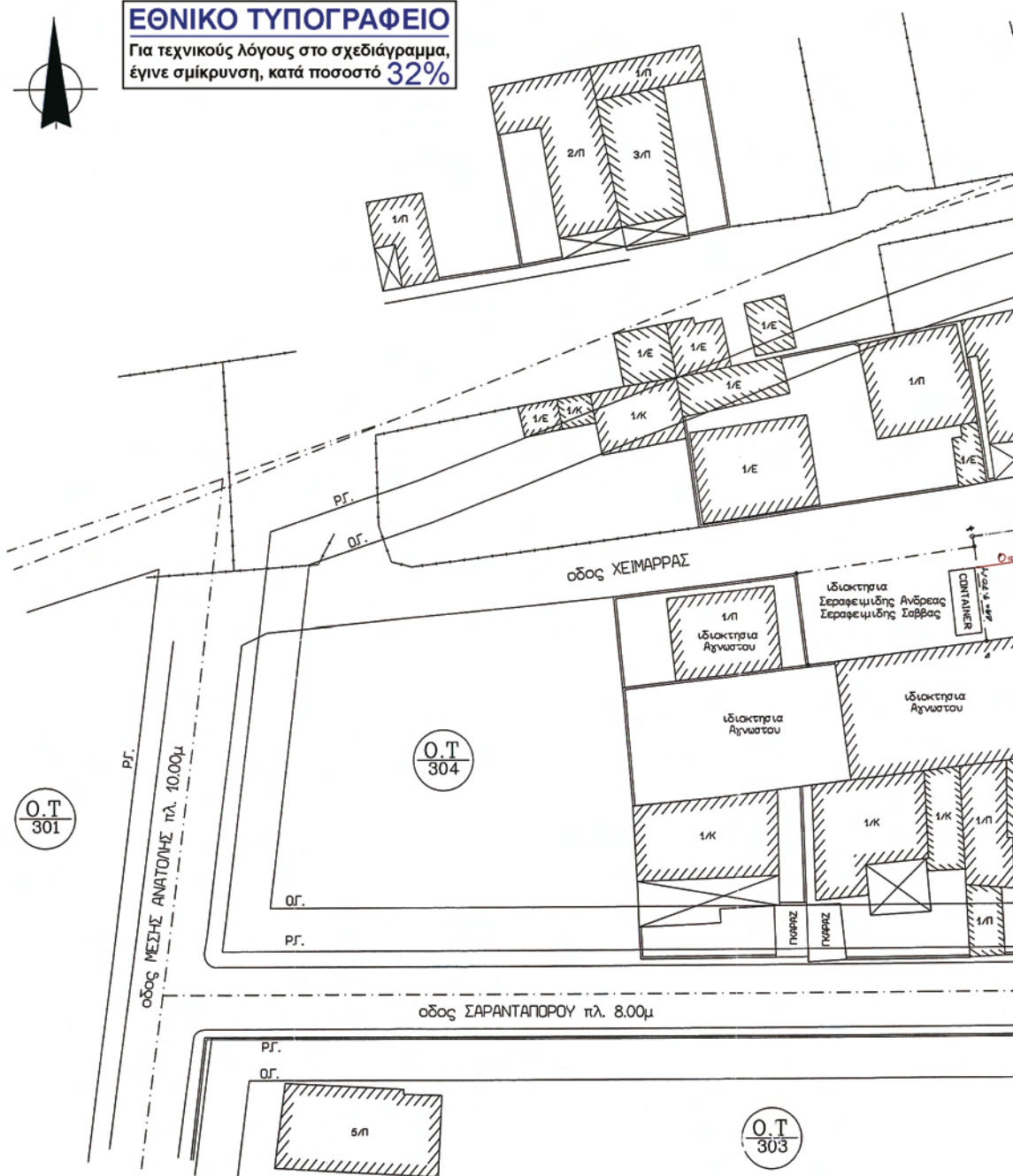
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

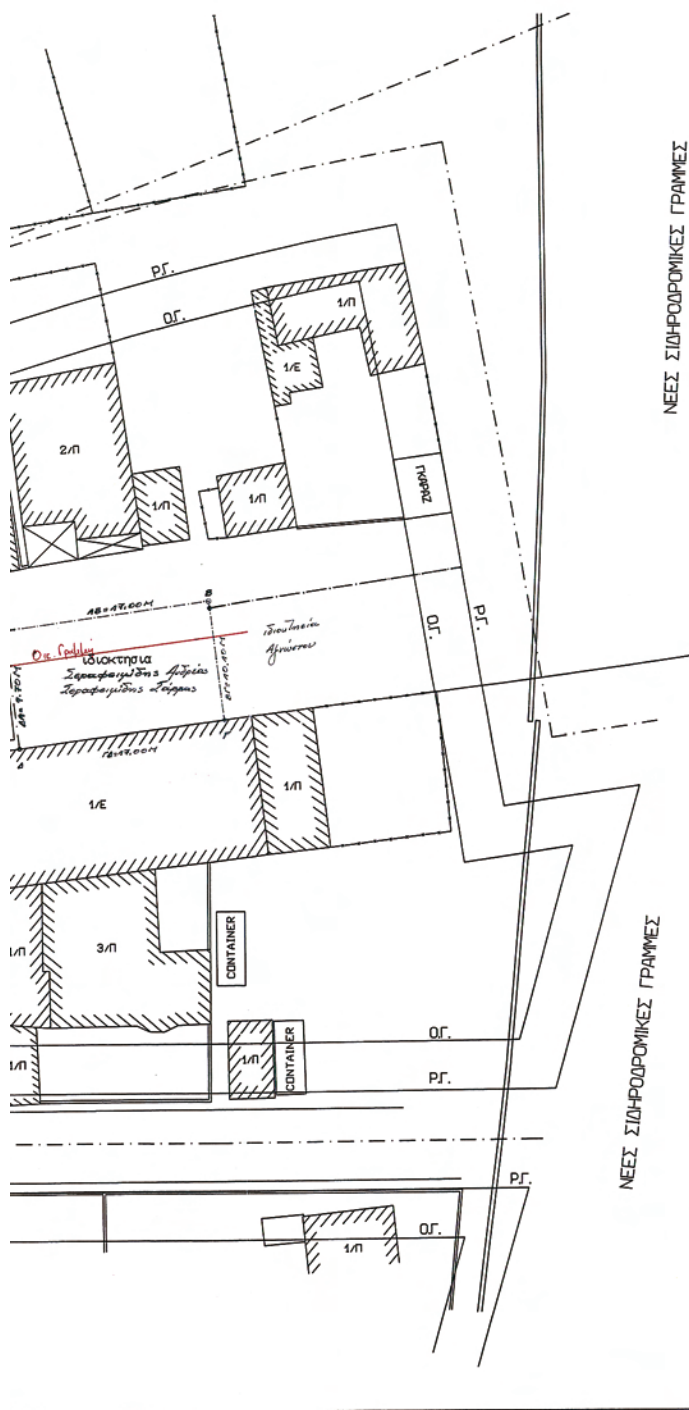
Αχαρνές, 20 Οκτωβρίου 2009

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αντινομάρχης
ΧΑΡ. ΔΑΜΑΣΚΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **32%**





ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΓΕΡΟΒΟΤΝΟ-ΑΤΚΟΤΡΠΙΛ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΩΝ

Δ/γμα 12-07-77 Φ.Ε.Κ. 2844/27-06-77
Προσπονήση 01-08-93 Φ.Ε.Κ. 7394/07-07-93
25-04-94 Φ.Ε.Κ. 4754/17-05-94
11-12-95 Φ.Ε.Κ. 11901/12-12-95
Φ.Ε.Κ.1974/05-03-2004

Ε = 300 150
Π = 14 9 ΙΡΠΝ ΤΕ 12-07-77
ΚΑΤΕΦΗ ΚΑΤΑ ΓΟΚ '85
Σ.Ε. = 0.90
ΤΩΣΕ ΚΑΤΑ ΓΟΚ '85

ΤΙΜΟΝΗΜΑ

- ΕΜΒΛΩΣΗ ΟΙΚΟΠΛΩΤΩ (ΑΓΩΓΑ) = 108,60 τ.μ
- ΟΡΙΑ ΚΑΙ ΞΕΝΗ ΟΙΚΟΠΛΩΤ ΚΑΘ' ΕΠΙΘΕΣΗΝ ΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΔΩΔΕΚΗ Ν 651 / 77





Ο υπεργραμμένος πολιτικός μηχανικός Δημόκριτος Χαράλαμπος
έχοντας υπεύθυνη θέση του Ν.651/77 ότι :

Το υπό στοιχεία (ΑΓΩΓΑ) οικοπέδο βρίσκεται σε περιοχή
επὶ τὸν εγκατεστημένο γεωμετρικό ορόσηρο τὸν δέκμο Λεωνίδου
(Περικχὲς δωδεκάητρο - Γεωρρόβιο 0.7.304) καὶ εἶναι ἄρτιο κατὰ
μεβάνει καὶ κατιστάει οὐδωκομήνιο κατ' ἐξέτασιν τῆς ἐλέγξεως
μὴ ἀποσπᾶσθαι ἀποκεκλιμένον οἰκοδόμησι τὸν οὐκὸν Νομάρχῃ .
Τὸ αναρρόφωμεν οἰκοπέδον δὲν υπάγεται στὴς διατάξεις τοῦ Ν 1337/83
ἐπὶ τῆς ἐισορᾶς γῆς καὶ χρήματός .

Ο ΑΔΑΝ

ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ-ΕΛ-ΔΑΜΑΣΚΟΣ
ΔΗΤΑ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
(ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΤΤΙΚΩΝ
ΜΕΤΕΩΡ. Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ 67928
Φ.Ι.Δ.Σ.Τ.Φ.Ε.Κ. 4 Φ.Ε.Κ.Π.Α.1
Τ.Η.Λ. 210-246773 - Τ.Η.Λ. & FAX: 210-246773)

		ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ & ΕΤΗΡΕΓΓΑΤΕΣ	
ΑΜΑΣΚΟΣ		ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ 4 - ΑΧΑΡΝΑΙ ΤΗΛ. 2463948 - FAX. 2406773	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΣΕΡΑΦΕΙΜΙΔΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΙ ΣΑΒΒΑΣ <i>Συνάδικο το υπ' αρ. 3144/2009 εργατικό της</i> <i>Αρμεν 01/10/2009.</i>			
ΕΡΓΟ : <i>Η ΒΟΥΛΕΥΣΗ.</i> 		<i>Προϊσταμένος</i> <i>78-70</i>	
ΘΕΣΗ : ΓΕΡΟΒΟΥΤΟ - ΑΥΚΟΤΡΙΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ		Ο.Τ. 304	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ : ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ			
ΦΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΤ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		ΑΡ. Ε.Χ. : ΚΑΙΜΑΚΑ : 1/200	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΟΥΛΙΟΣ 2009			
ΤΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ			
			

Αριθμ. 10473/2009

(4)

Αναγνώριση τμήματος οδού με στοιχεία (56, 57, 58,.....78, 79, 80) που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Ασπροπύργου «Μπουρια-Γκροπα-Σκαρπα» ως κοινοχρήστου προϋφιστάμενης του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν
2. Το ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός, όπως ισχύει μετά το ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/τ.Α΄)
3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154 και 161 του από 14/7/1999 π.δ/γματος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/τ.Δ΄).
4. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/τ.Β΄/30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».
5. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το ν. 2240/1995.
6. Το άρθρο 10 παρ. 1α και 1β του ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/τ.Α΄/2002) Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.
7. Την υπ' αριθμ. ΔΥ/55/8.10.2009 θετική εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.
8. Την υπ' αριθμ. 31118/2009 βεβαίωση του Δήμου Ασπροπύργου σχετικά με την παλαιότητα της οδού προ του έτους 1923.
9. Το υπ' αριθμ. 3350/1937 πωλητήριο συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Ιωάννη Αιακού, τα υπ' αριθμ. 2199/1986, 19283/2007 συμβόλαια της συμ/φου Ελεουσίνας

Ευαγγελίας Πηλιχου και το υπ' αριθμ. 1547/2009 συμβόλαιο του συμ/φου Ελεουσίνας Σωτηρίας Δέδε.

10. Την τεχνική έκθεση Φωτοερμηνείας του Δασολόγου Περιβαλλοντολόγου Καραπιδακη Ελευθέριου.

11. Την υπ' αριθμ. 51/2009 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο 16^ο Πρακτικό στη συνεδρίαση της 13.10.2009.

12. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1:

Την αναγνώριση τμήματος οδού με στοιχεία (56, 57, 58, 78, 79, 80) που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Ασπροπύργου «Μπουρια-Γκροπα-Σκαρπα» ως κοινοχρήστου οδού προϋφιστάμενης του έτους 1923, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 του Μηχανικού Καμπολη Αναστάσιου, που έχει θεωρηθεί από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το αντίτυπο του θα δημοσιευθεί με αυτή την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2:

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Ασπροπύργου.

Άρθρο 3:

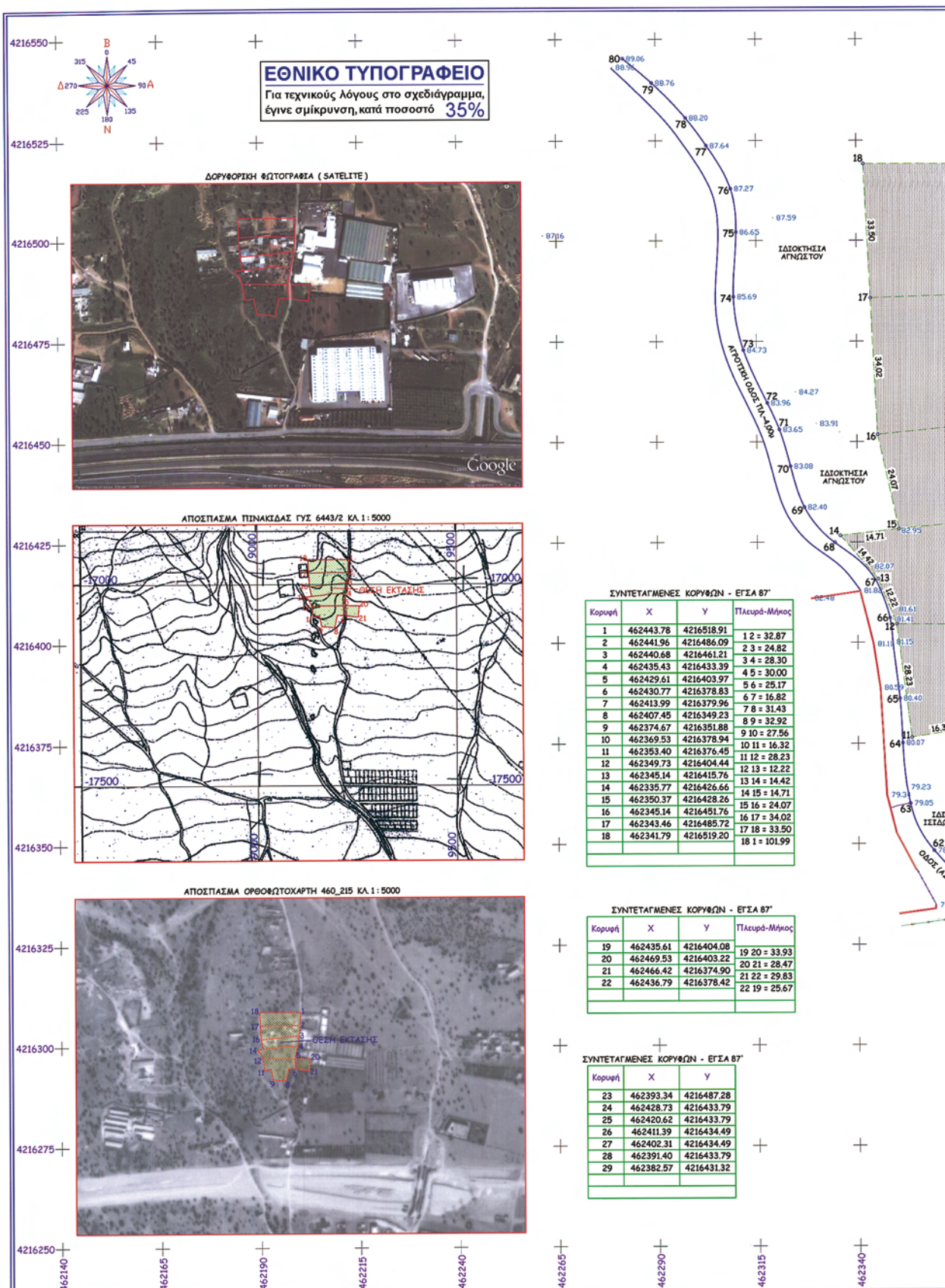
Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

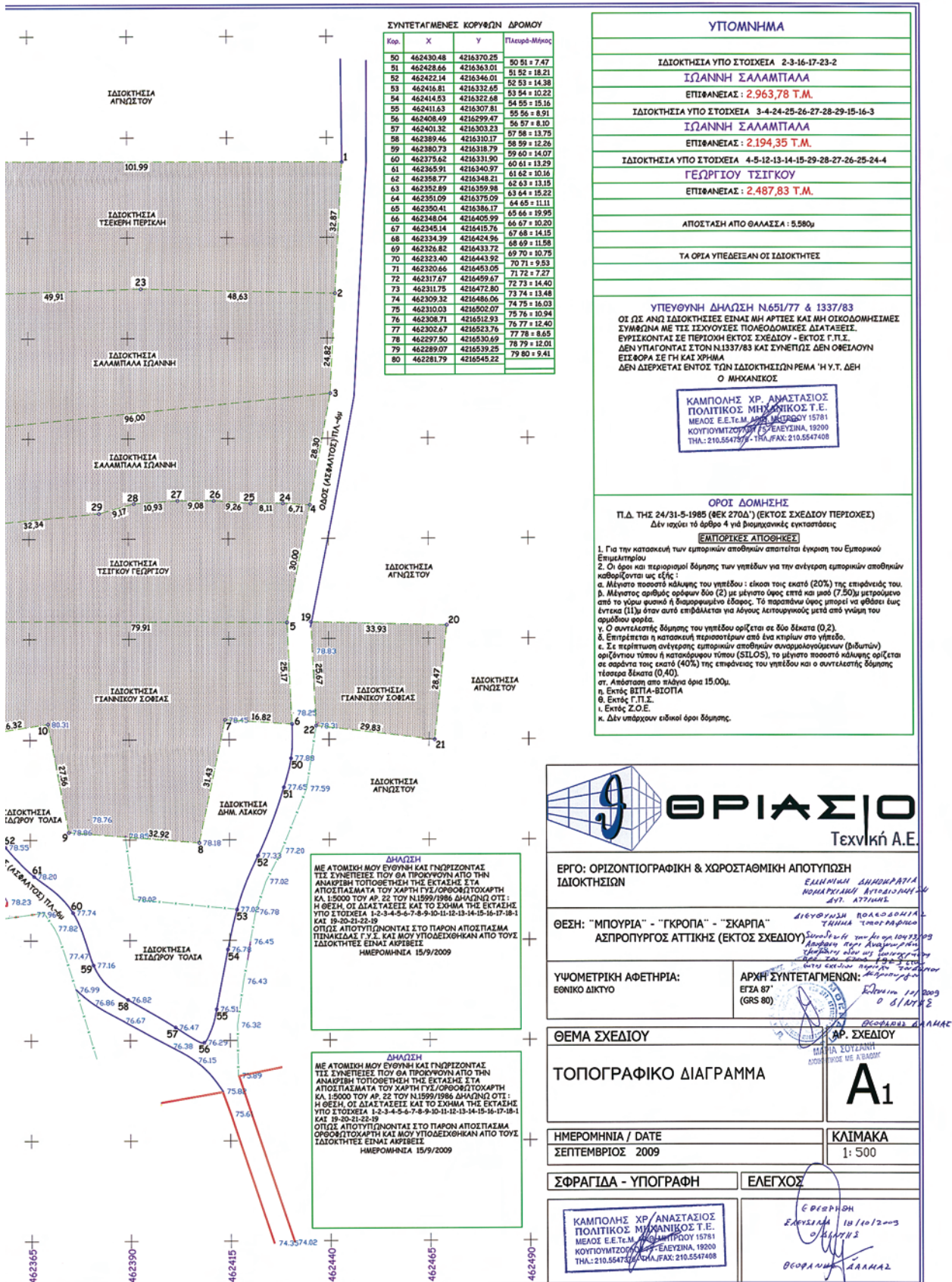
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελεусίνα 19 Οκτωβρίου 2009

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ





* 1 5 0 0 5 5 6 2 7 1 0 9 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> — e-mail: webmaster.et@et.gr